OBEC LIPTOVSKÝ PETER
Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku
MsÚ Liptovský Hrádok, ul. Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok

Číslo : **SOcÚ 232/2017 IP** V Liptovskom Hrádku dňa **18.08.2017**

Doložka právoplatnosti :

Vec : **Vlastníci bytov obytného domu č. súp. 255, Liptovský Peter v zastúpení SBH, s.r.o., Liptovský Peter č. 100, 033 01 Liptovský Hrádok**
- žiadosť o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní na stavbu **„Obnova bytového domu č. 255 Liptovský Peter“** na pozemku parc. č. **KN-C 2878** v k. ú. **Liptovský Peter.**

S T A V E B N É P O V O L E N I E
/VEREJNÁ VYHLÁŠKA/

Vlastníci bytov obytného domu č. súp. 255, Liptovský Peter v zastúpení SBH, s.r.o., Liptovský Peter č. 100, 033 01 Liptovský Hrádok podali dňa 19.07.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Obnova bytového domu č. 255 Liptovský Peter“** v k. ú. **Liptovský Peter** na **parc. č. KN-C 2878.**

Obec Liptovský Peter ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 62, § 63 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

Stavba **„Obnova bytového domu č. 255 Liptovský Peter“** v k. ú. **Liptovský Peter** na **parc. č. KN-C 2878** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 Vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

Popis stavby :
Predmetom projektovej dokumentácie je významná obnova panelového bytového domu č. 255 Liptovský Peter. Bytový dom konštrukčného systému P1.14 – 6. 5RP – radový 4-podlažný s technickým podlažím a plochou strechou, ktorej nosný systém je tvorený sústavou obvodových a vnútorných nosných panelov hr. 350 a 300 mm, na ktoré sú ukladané stropné panely hrúbky 150 mm. Obvodové steny technického podlažia sú z tehál PDT CD 32 hr. 320 mm na MVC. Objekt je situovaný v zastavanej časti Obce Liptovský Peter. Bytový dom je obdĺžnikového pôdorysu rozmerov 9,6 m x 20,90 m, s projektovanou výškou cca 14,0 m od terénu po atiku. Orientácia bytovky je na juhovýchod.

Obnova objektu bytového domu č. súp. 255 v Liptovskom Petre je primárne zameraná na zlepšenie tepelnotechnických vlastností obaľovaných konštrukcií v dôsledku čoho dôjde k zvýšeniu energetickej efektívnosti objektu ako celku.
Zníženie energetickej náročnosti budovy – komplexná rekonštrukcia obalového plášťa pozostáva :
Strop nad suterénom – kontaktné zateplenie stropu – MW hr. 50 mm.
Obvodová stena - kontaktné zateplenie doskami z grafit. EPS 70 F hr. 150 mm a predeľovacích pásov šírky 200 mm z MW ISOVER-TF PROFI hr. 150 mm.
Obvodová stena – sokel – kontaktné zateplenie doskami z XPS hr. 50 mm.
Nezateplené loggie – loggie zateplené zospodu EPS 70 F hr. 60 mm, zvrchu a zbokov XPS hr. 30 mm.
Plochá strecha – zateplenie doskami EPS 100 S Stabil hr. 180 mm + strešná m PVC fólia.
V rámci realizácie dodatočného zateplenia budovy bude na fasádu nanesená tenkovrstvá silikónová omietka, vonkajšie parapety budú z AL plechu.
Pred realizáciou KZS a celkovej obnovy bytového domu je potrebné demontovať pôvodnú bleskozvodovú sústavu objektu a po realizácii jej následná montáž na fasádu a jej preverenie.

Technické údaje stavby :
Zastavaná plocha : 193,34 m2.
Úžitková plocha : 799,24 m2
Obostavaný priestor stavby : 2213,4 m3.

Objektová skladba povoľovanej stavby :
Objekt č. 01 – Obnova bytového domu č. 255, Liptovský Peter

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov :
- existujúci bytový dom č. súp. 255 je umiestnený na parc. č. KN 2878 v k. ú. Liptovský Peter a je vedený ako zastavané plochy a nádvoria.

Projektovú dokumentáciu spracoval :
Ing. Milan Balek – autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 6021*A1
Ing. Jakub Kiska – špecialista požiarnej ochrany reg. č. 110/2013
Ing. Michal Mikula – autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 4835*SP*14
Ing. Peter Maretta - autorizovaný stavebný inžinier č. opr.0064*A*3-1
Projektové energetické hodnotenie bytovej budovy vypracoval Ing. Milan Balek.

Na umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :
1. Stavba je umiestnená v zastavanej časti Obce Liptovský Peter. Vlastníctvo preukázali stavebníci výpisom z listu vlastníctva č. 665 zo dňa 07.03.2017.

Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby :
Existujúci bytový dom č. súp. 255, je vedený na parc. č. KN-C 2878 k. ú. Liptovský Peter. Pôdorysné a výškové rozmery bytového domu sa obnovou nezmenia.

2. Podmienky napojenia na inžinierske siete a úpravu staveniska :
Napojenie stavby na inžinierske siete sa stavebnou úpravou zateplením nemení, zostanú pôvodné bez zmien.

3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

4. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti pri práci a technických zariadení, najmä vyhl. č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku. Počas stavebných prác musia stavebníci zabezpečiť opatrenia SÚBP v zmysle vyhl. č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení, ako aj všetky príslušné ustanovenia vyhlášok, nariadení a predpisov uvedené projektantom v projektovej dokumentácii predmetnej stavby.

5. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d-i, § 47 a § 48 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy.

6. Stavba bude dokončená najneskôr do **31.12.2018. Začatie stavby je stavebník povinný v zmysle § 66 odst. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu do 15 dní od realizácie prvých stavebných prác.**
V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby je investor povinný požiadať pred uplynutím lehoty výstavby o jej predĺženie.

7. a) Spôsob uskutočnenia stavby : **dodávateľsky.**
b) Zhotoviteľ stavby bude THERMASTAV Liptov, s.r.o., Priemyselná 4666, 031 01 Liptovský Mikuláš.

8. Za súlad realizácie s overenou dokumentáciou zodpovedá **stavebník a zhotoviteľ stavby.**

9. Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry :
Práce na stavbe uskutočňovať tak, aby nedošlo k zhoršeniu životného prostredia, resp. aby stavbou nebolo ohrozené vlastníctvo susedných nehnuteľností.
Pri kolaudácii stavby budú predložené doklady o vyhovujúcom využití, alebo zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vznikli počas realizácie stavby.
Pri výstavbe budú použité stavebné materiály a hmoty, ktoré budú spĺňať kritériá overené certifikátom zhody podľa zák. č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
Stavba musí spĺňať požiadavky stanovené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa stanovujú stavebnotechnické požiadavky na stavbu, technické zariadenia a úžitkové vlastnosti stavby.
K návrhu na kolaudáciu stavby stavebník predloží energetický certifikát stavby vypracovaný oprávnenou osobou.
Stavenisko musí :
- byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením
- byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a označenie musí byť chránené pred poveternostnými vplyvmi, aby údaje na ňom zostali čitateľné a ponechané na mieste do kolaudácie stavby

- mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a stavebnými prácami nesmie byť obmedzovaný pohyb po priľahlej komunikácii
- umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a mechanizmov
- umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce
- likvidácia odpadu musí byť riešená v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení nesk. predpisov
- byť zriadené tak, aby bola zabezpečená i ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.

Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia overená stavebným úradom, potrebná na uskutočnenie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
Ak sa podľa osobitného právneho predpisu vyžaduje na vykonávanie určitých stavebných prác odborná kvalifikácia a zdravotná spôsobilosť, môže ich vykonávať iba fyzická osoba, ktorá má požadovanú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť.

10. Podmienky na zabezpečenie pripojenia na rozvodné siete, pozemné komunikácie, dráhy, odvádzanie povrchových vôd, exhalácie, úpravy okolia stavby a pod. :
Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu susedných nehnuteľností pred poškodením. V prípade poškodenia je stavebník povinný urobiť nápravu, prípadne vzniknutú škodu nahradiť podľa platných predpisov.
Dokončenú stavbu možno v zmysle § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
Stavebník pred začatím výkopových prác požiada o vytýčenie všetkých podzemných inžinierských sietí a káblov, ktoré môžu byť predmetnou stavbou dotknuté.

11. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané podmienky obsiahnuté v stanovisku :

Dodržať podmienky Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaKaPVnaŽP uvedené vo vyjadrení pod č. OU-LM-OSZP-2017/08776-Ku zo dňa 17.07.2017:

- stavebné práce môžu prebiehať bez časových obmedzení v súčinnosti s odborne zdatnou osobou s platnou výnimkou MŽP SR na manipuláciu s chránenými druhmi živočíchov
- stavebník oznámi začiatok stavebných prác minimálne 7 dní vopred ŠOP SR – S-TANAP (Mgr. Erika Feriancová, e-mail: erika.feriancova@sopsr.sk, tel.: 0903 298 251) a zhotoviteľovi posudku
- stavebník zabezpečí obhliadku objektu pred začiatkom stavebných prác odborne zdatnou osobou, ktorá uskutoční detekciu netopierov pomocou ultrazvukového detektoru a posúdi aktuálny stav výskytu chránených druhov živočíchov
- realizátor stavby v predstihu 7 dní oznámi odborne zdatnej osobe sprístupnenie steny budovy (postavenie lešenia, lávky) pričom tá vykoná obhliadku všetkých potenciálnych otvorov na budove (atikové otvory, dutiny pod klampiarskymi prvkami, podhľady strechy) a v prípade výskytu hniezdiaceho vtáctva/ukrývajúcich sa netopierov farebne označí aktívne hniezda/úkryty
- označené otvory/hniezda môžu byť uzavreté až po vyhniezdení vtákov/vysťahovaní netopierov
- vysťahovanie netopierov uskutoční odborne zdatná osoba s príslušnou výnimkou MŽP SR
- v prípade nálezu netopierov pod klampiarskymi prvkami je potrebné

s nimi nemanipulovať a nechať ich odletieť (Manipulácia s chráneným živočíchom je zákonom zakázaná!)
- stavebník je povinný oznámiť prípadný nález chránených živočíchov Štátnej ochrane prírody SR Správa TANAP-u, pracovisko Liptovský Mikuláš, Hodžova 11, e-mail: erika.feriancova@sopsr.sk, tel.: 0903 298 251
- v rámci kompenzačných opatrení požadujeme inštalovať 3 ks trojkomorových hniezdnych búdok pre dážďovníka tmavého (spolu 9 hniezdnych dutín) – búdky budú umiestnené v zmysle odborného posudku

Podľa § 35 ods. 1 a písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny platí zákaz živočícha rušiť v jeho prirodzenom areáli, najmä v období rozmnožovania, hniezdenia, výchovy mláďat, zimného spánku alebo migrácie a podľa ods. 2 písm. b) zákaz odstraňovať alebo úmyselne poškodzovať alebo ničiť hniezda chráneného živočícha v jeho prirodzenom areáli. Výnimku zo zákazov podľa § 35 ods. 1 a 2 zákona môže v odôvodnených prípadoch v súlade s § 40 ods. 2 a 3 udeliť Ministerstvo životného prostredia SR – orgán ochrany prírody.

Dodržať podmienky Technickej inšpekcie, a.s., Bratislava uvedené v odbornom stanovisku pod č. 4506/2/2017 zo dňa 25.07.2017:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia, pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

Zistenia :

2.1.Stúpadlá vo vstupnom dome pre výstup na strechu (rez B-B) nie sú navrhnuté bezpečne, zužujú prieleznú šírku vstupného otvoru 600 mm, nie sú okótované rozmery otvoru pre výstup na strechu – rozpor s § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006+ Z.z. v znení neskorších predpisov § 14 ods. 2 vyhl. č. 59/1982 Zb. v znení neskorších predpisov, čl. 55 STN 74 3282.

Poznámka : Výlez na streche má byť umiestnený tak, aby pri výstupe po rebríku nedošlo k prepadnutiu na schodište.

2.2. Nie je riešená výška zábradlí po zateplení lóggiovej dosky (chýba detail upevnenie zábradlia po zateplení)- rozpor s § 28 ods. 4,6 vyhl. č. 532/2002 Z.z. v nadväznosti na STN 74 3305.

2.3.Sučasťou projektu stavby nie je vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození, ktoré vyplývajú z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach, posúdenie rizika pri ich používaní a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam – rozpor s § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Podmienky a upozornenia :

2.4. V časti 2.10 sprievodnej správy sú uvedené neplatné predpisy : zákon č. 330/1996 Z.z. vyhl. č. 74/1996 Z.z..

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Pracovné prostriedky (vyhradené technické zariadenia), stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Uvedené zistenia, pripomienky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

Dodržať podmienky Okresného riaditeľstva HaZZ, Liptovský Mikuláš uvedené v

stanovisku pod č. ORHZ-LM1-613-001/2017 zo dňa 20.07.2017:
Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.
Poznámka : Prípadný presah požiarne nebezpečného priestoru od riešenej stavby na susedné pozemky (parcely) je potrebné riešiť pri vydávaní stavebného povolenia.

Dodržať podmienky Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH uvedené vo vyjadrení pod č. OU-LM-OSZP2017/008777-02 zo dňa 27.07.2017:

- Povinnosťou pôvodcu odpadov je prednostne zabezpečiť využitie všetkých recyklovateľných druhov odpadov /napr. 150101, 150102,17202, 1704057, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, prostredníctvom kompetentnej organizácie a vyhovujúce zneškodnenie nevyužiteľných odpadov v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, uložením na vyhovujúcej skládke.
- Využiteľné stavebné odpady /napr. 170101, 170102, 170107/ je pôvodca povinný odovzdať na zhodnotenie zariadeniu na zhodnocovanie stavebných odpadov, ktoré prevádzkujú oprávnené organizácie /napr. ISO spol. s r.o. Lipt. Mikuláš, Prima Slovakia Lipt. Mikuláš – drvením/. Pokiaľ uvedené organizácie nebudú môcť zabezpečiť ich zhodnocovanie, len potom môžu byť vyvezené na riadnu skládku.
- Pri rekonštrukčných prácach budú vznikať aj nebezpečné odpady /č. 150110/, s ktorými musí byť nakladané v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov – tzn. musia byť odovzdávané organizáciám, ktoré majú príslušné oprávnenie na ich vyhovujúce zhodnotenie na základe súhlasov, ktoré vydáva príslušný orgán štátnej správy.
- Pri kolaudácii stavby bude potrebné predložiť doklady o vyhovujúcom zneškodnení, alebo využití všetkých odpadov, ktoré vznikli pri jej realizácii.

12. K stavbe sa vyjadrili :
Obec Liptovský Peter záväzným stanoviskom pod č. 232/2017 zo dňa 20.07.2017, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lipt. Mikuláši vyjadrením pod č. ORHZ–LM1-613-001/2017 zo dňa 20.07.2017, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH vyjadrením pod č.OU-LM-OSZP2017/008777-02 zo dňa 27.07.2017 a úsek ŠSOPaKaPVnaŽP vyjadrením pod č. OU-LM-OSZP-2017/08776-002-Ku zo dňa 17.07.2017, Technická inšpekcia, a.s., SR odborným stanoviskom k projektovej dokumentácii stavby č. 4506/2/2017 zo dňa 25.07.2017 a Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, B. Bystrica stanoviskom pod č. ASMdpS-1-1235/2017 zo dňa 31.07.2017.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli uplatnené.

Odôvodnenie :
Vlastníci bytov obytného domu č. súp. 255, Liptovský Peter v zastúpení SBH, s.r.o., Liptovský Peter č. 100, 033 01 Liptovský Hrádok podali dňa 19.07.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Obnova bytového domu č. 255 Liptovský Peter“ v k. ú. Liptovský Peter na parc. č. KN-C 2878.

Obec Liptovský Peter ako príslušný stavebný úrad preskúmala žiadosť a oznámením zo dňa 20.07.2017 upustila od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko sú známe pomery staveniska a žiadosť poskytla dostatočný podklad pre jej posúdenie. V stanovenom termíne účastníci konania, dotknuté orgány ani obec nepodali žiadne pripomienky k predmetnej stavbe. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. V konaní účastníci konania neuplatnili žiadne námietky. Stanoviská dotknutých orgánov, obce a zainteresovaných organizácií boli skoordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Navrhovaná stavba je v súlade so schválenou ÚPD Obce Liptovský Peter, schválenou uznesením Obecného zastupiteľstva v Liptovskom Petre dňa 16.10.2006 pod č. 45/2006 a Zmenami a doplnkami č. 1 územného plánu obce schválenými dňa 04.09.2013 uznesením č. 10/2013.

Projektovú dokumentáciu vypracovali projektanti s príslušným odborným vzdelaním resp. oprávnením, ktorí v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedajú za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie stavby, t. z. aj za splnenie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. v znení nesk. predpisov).

Stavebné povolenie je v zmysle §-u 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Vlastníctvo stavby a parcely bolo preukázané Výpisom z listu vlastníctva č. 665 zo dňa 07.03.2017 k. ú. Liptovský Peter.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní. Správny orgán zverejní písomnosť súčasne iným, v mieste obvyklým spôsobom.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení nesk. predpisov :
- položka 60, písmeno c), odst. 1) : 100,- €.

Poučenie :

Podľa § 53 a nasl. ustanovení zák. č. 71/1967 Zb., o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote **15 dní odo dňa oznámenia** rozhodnutia účastníkovi konania.

Podľa § 54 ods. 1, zák. č. 71/1967 Zb., o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. na **Obec Liptovský Peter** so sídlom na **Obecnom úrade v Liptovskom Petre 100, 033 01 Liptovský Hrádok**.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Anna Papajová
starostka obce

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania vlastníkom pozemkov, v ktorých je stavba umiestnená, vlastníkom susedných pozemkov a stavieb parc. č. KN-C 2877/2, KN-C 2878, KN-C 2877/3 až 21, KN-C 2877/1, KN-C 2880/2,3, KN-C 2879 KN-C 4428/4,5,6, KN-C 2871/1 (v zmysle § 61 odst. 4 stavebného zákona).
Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 odst. 5 a § 26 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Úradná tabuľa Obce Liptovský Peter :

Vyvesené dňa ..... **Zvesené dňa .....**

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Zverejnené iným spôsobom :
Webová stránka Obce Liptovský Peter dňa : .....

Doručí sa na vedomie :
Vlastníci bytov obytného domu č. súp. 255, Liptovský Peter v zastúpení SBH, s.r.o., Liptovský Peter 100, 033 01 Liptovský Hrádok
Obec Liptovský Peter, Obecný úrad, Ing. Anna Papajová – starostka, Lipt. Peter 100, 033 01 Liptovský Hrádok
Etrium, s.r.o., Radlinského 1729, 026 01 Dolný Kubín, Ing. Milan Balek – projektant
THERMASTAV Liptov, s.r.o., Priemyselná 4666, 031 01 Lipt. Mikuláš – zhotoviteľ stavby

Doručí sa dotknutým orgánom :
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 81 Banská Bystrica
Okresné riaditeľstvo HaZZ, Lipt. Mikuláš, Ulica Podtatranského 25, 031 01 Lipt. Mikuláš
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., ul. Revolučná 595, 031 05 Lipt. Mikuláš
SSE-Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš, úsek ŠSOPaK a úsek ŠSOH
Inšpektorát práce Žilina, Hlavná 2, 010 09 Žilina

Príloha pre stavebníka : overená projektová dokumentácia stavby

Vyhotovila : Ivana Paldanová, zamestnanec Spoločného obecného úradu so sídlom v Lipt. Hrádku, č. tel. 044/5202152, e-mail : ivana.paldanova@lhr.sk