

OBEC LIPTOVSKÝ PETER
Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku
MsÚ Liptovský Hrádok, ul. Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok

Číslo : SOcÚ LP/179/2019 IP

V Liptovskom Hrádku dňa 17.09.2019

Vybavuje : Paldanová 044/5202152

zamestnanec Spoločného obecného úradu

so sídlom v Liptovskom Hrádku

e-mail : ivana.paldanova@lhr.sr

Oznámenie

/VEREJNÁ VYHLÁŠKA/

o začatí konania o zmene v užívaní stavby § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

Mgr. Peter Tomčík, 032 11 Svätý Kríž 261 a Terézia Majdeková, Dr. J. Lajčiaka 87/16, 032 42 Pribylina podali dňa 12.09.2019 na stavebnom úrade návrh na zmenu v užívaní časti stavby „Rodinný dom s. č. 47“ v rozsahu priestoru na I. nadzemnom podlaží : „Priestory na podnikanie - chodba a pracovňa“, ktorého sú vlastníkom. Predmetná stavba – rodinný dom č. súp. 47 je umiestnená na parc. č. KN-C 664 v k. ú. Liptovský Peter. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene účelu užívania časti stavby.

Obec Liptovský Peter ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov k predloženému návrhu v súlade s ustanovením § 85 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania o zmene v užívaní časti stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Základné údaje charakterizujúce zmenu užívania časti stavby :

Predmetný návrh rieši zmenu užívania časti rodinného domu č. súp. 47 o ploche 29,41 m² na prvom nadzemnom podlaží, ktorý bude užívaný ako pracovňa a chodba. Priestory, ktoré zostanú užívané ako rodinný dom sú o ploche 39,78 m².

Pretože návrh poskytuje dostatočné podklady na posúdenie, upúšťa stavebný úrad od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak nebude na ne prihliadnuté.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnúť na Spoločnom obecnom úrade, ul. Hviezdoslavova 170, Liptovský Hrádok č. dverí 208 – v úradných dňoch (pondelok : v čase od 7.00 - 11.00 hod, 12.00 – 15.00 hod, streda : v čase od 7.00 – 11.00 hod., 12.00 – 16.00 a piatok : v čase od 7.00 - 11.00 hod, 12.00 – 14.00 hod.).

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská k predmetnému návrhu v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania, inak stavebný úrad na ne neprihliadne. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania o zmene v užívaní časti stavby, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Liptovský Peter po dobu 15 dní. Správny orgán zverejní písomnosť súčasne iným, v mieste obvyklým spôsobom – na internetovej stránke Obce Liptovský Peter. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. deň, keď bola verejná vyhláška vyvesená a zverejnená.

Ing. Anna Papajová
starostka obce

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 odst. 5 a § 26 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Zverejnené iným spôsobom :

Webová stránka Obce Liptovský Peter, www.liptovskypeter.sk dňa :

Úradná tabuľa Obce Liptovský Peter :

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa :

účastníci konania formou verejnej vyhlášky :

- **Mgr. Peter Tomčík, 032 11 Svätý Križ 261**
- **Terézia Majdeková, Dr. J. Lajčiaka 87/16, 032 42 Pribylina**
- **vlastníkom susedných pozemkov a stavieb : parc. č. KN-C 666, KN-C 663, KN-C 665, KN-C 660, KN-C 667, KN-C 4430/2 k. ú. L. Peter**

dotknuté orgány a organizácie :

- **Obec Liptovský Peter, Obecný úrad, Ing. Anna Papajová – starostka, Lipt. Peter 100, 033 01 Liptovský Hrádok**
- **Okresné riaditeľstvo HaZZ, Lipt. Mikuláš, Ulica Podtatranského 25, 031 01 Lipt. Mikuláš**
- **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš, úsek ŠSOPaK a úsek ŠSOH**
- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Liptovský Mikuláš**

