

**Zverejnenie zámeru  
previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Liptovský Peter so sídlom Liptovský Peter 100, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Liptovskom Petre č. 52/2019 zo dňa 24. 06. 2019

**zverejňuje zámer zameniť majetok obce**  
z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

1/ Predmetom zámeny je nehnuteľný majetok – pozemok v obci Liptovský Peter, **vo vlastníctve obce Liptovský Peter**, zameraný geometrickým plánom zo dňa 14. 05. 2019, č. 44820208-19/2019, vyhotoveným Ing. Františkom Olejárom – G3, Belanská 550/13, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO 44820208, overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 27. 05. 2019, pod č. G1 - 492/2019, z pôvodnej „E“ KN parc. č. 2015/1, výmera 233 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, do novovytvorenej

Parcely registra „C“  
KN parc. č. 3352/16, výmera 146 m<sup>2</sup>, ostatné plochy

za pozemok v obci Liptovský Peter, **vo vlastníctve Róberta Sporinského s manž. Andreou Sporinskou, Liptovský Peter č. 469**, a to pozemok parcela registra „C“ KN parc. č. 3352/11, výmera 86 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 896 v katastrálnom území obce Liptovský Peter

2/ Zamieňajúcimi subjektmi teda sú: **Obec Liptovský Peter**, Liptovský Peter 100,  
033 01 Liptovský Hrádok, IČO: 00 620 581  
a  
**Róbert Sporinský a manž. Andrea Sporinská**,  
rod. Morávková, obaja bytom Liptovský Peter  
č. 469

Zamieňajúci majú nadobudnúť pozemok v 1/1-ine.

3/ Kúpna cena pozemkov vo vlastníctve obce bola zistená znaleckým posudkom vyhotoveným znalcom Ing. Petrom Krivošom pod por. č. 38/2019 znaleckého denníka vo výške 1 855,66 Eur za celý pozemok, ktorý je predmetom zámeny. Kúpna cena pozemku vo vlastníctve Róberta Sporinského s manž. Andreou, bola zistená tým istým znaleckým posudkom vo výške 1 093,06 Eur za celý pozemok, ktorý je predmetom zámeny. Róbert Sporinský a Andrea Sporinská, Liptovský Peter č. 469 doplatia rozdiel v cene zamieňaných nehnuteľností obci Liptovský Peter vo výške 770,- Eur.

4/ Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok obce leží medzi dvoma pozemkami vo vlastníctve Sporinského Róberta s manž. Andreou a je jediným prístupom k ich rodinnému domu. Zámenou dôjde k sceleniu ich pozemku a vznikne neoddeliteľný celok priľahlej plochy so stavbou rodinného domu. Pozemok obce bude ležať vedľa miestnej komunikácie, čím bude v budúcnosti umožnená lepšia údržba, príp. odhrňanie snehu.

5/ Na schválenie zámeny pozemkov je potrebné rozhodnutie obecného zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

6/ Spôsob zverejnenia: internetová stránka obce, úradná tabuľa obce, centrálna úradná elektronická tabuľa.

7/ Doba zverejnenia: 04. 07. 2019

V Liptovskom Petre dňa 04. 07. 2019



Ing. Anna Papajová  
starostka obce