Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovský Peter konaného dňa 21. 02. 2022

P r í t o m n í : Ing. Anna Papajová, starostka obce
Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan,
Ing. Martin Drugaj, Miroslav Krčula,
Adriana Muráňová, Ľubica Uličná,
Marek Zachar, Stanislav Žiška

Neprítomní: Ing. Ján Kamenský

Ďalší prítomní: Ing. Pavel Slabej, hlavný kontrolór
Júlia Illéšová, zapisovateľka

P r o g r a m:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
5. Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2022
6. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže rodinný dom č. 44 + 46 s priľahlými pozemkami
   - schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2022
8. Rôzne
   - návrh pomenovania ulíc
9. Interpelácie
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Anna Papajová. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášania schopné.

K bodu č. 2 Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľubomír Belobrad, Marek Zachar
Návrhová komisia: Adriana Muráňová, Ing. Martin Drugaj, Ing. Matej Čukan
Zapisovateľka: Júlia Illéšová

Starostka predložila návrh programu obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený zákonným spôsobom. Návrh programu bol jednohlasne schválený.

Uznesenie č. 1/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

volí

návrhovú komisiu v zložení: Adriana Muráňová, Ing. Martin Drugaj, Ing. Matej Čukan

berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Júlia Illéšová

a overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Ľubomír Belobrad, Marek Zachar

schvaľuje

- návrh programu rokovania OZ

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
5. Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2022
6. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže rodinný dom č. 44 + 46 s priľahlými pozemkami
   - schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2022
8. Rôzne
   - návrh pomenovania ulíc
9. Interpelácie
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

Hlasovanie: za: 8 poslancov (Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Martin Drugaj, Miroslav Krčula, Adriana Muráňová Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 3 Kontrola prijatých uznesení

Na predchádzajúcom zasadnutí boli prijaté len schvaľovacie uznesenia a žiadne ukladacie. Ostatné uznesenia sú splnené.

Uznesenie č. 2/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie
informáciu o plnení uznesení

Hlasovanie: za: 8 poslancov (Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Martin Drugaj, Miroslav Krčula, Adriana Muráňová Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 4 Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Hlavný kontrolór predložil správu o činnosti kontrolóra obce Liptovský Peter v roku 2021. Kontrolná činnosť sa riadila schváleným plánom kontrolnej činnosti a bola v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákonom č. 152/1998 Z.z. o sťažnostiach a so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite.
Predmetom kontroly bolo vyúčtovanie, resp. zdokladovanie použitia finančných dotácií poskytnutých právnickým a fyzickým osobám v roku 2020 z rozpočtu obce, zmluvy, rozpočty, rozpočtové zmeny, záverečný účet a všeobecnej záväzné nariadenia obce - dodržiavanie zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 546/2010 povinné zverejňovanie zmlúv a dokumentov obce na web stránke obce.
Kontrolované bolo tiež vykonávanie rozpočtových opatrení, účtovná inventarizácia majetku, záväzky a rozdiel majetku a záväzkov obce k 31. 12. 2020

Uznesenie č. 3/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra v roku 2021

Hlasovanie: za: 8 poslancov (Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Martin Drugaj, Miroslav Krčula, Adriana Muráňová Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 5 Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2022

Plán kontrolnej činnosti kontrolóra obce na I. polrok bol zverejnený zákonným spôsobom. Prítomnými poslancami bol jednohlasne schválený. Tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 4/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje
Plán kontrolnej činnosti kontrolóra obce na I. polrok 2022

Hlasovanie: za: 8 poslancov (Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Martin Drugaj, Miroslav Krčula, Adriana Muráňová Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 6 Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže rodinný dom č. 44 + 46 s priľahlými pozemkami – schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Starostka predložila návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj rodinných domov súpisné číslo 44 a 46 s hospodárskymi budovami spolu s priľahlými pozemkami vo vlastníctve obce. Cena stanovená v znaleckom posudku je vo výške 40.800,- €. €. Jedná sa o prebytočný a neupotrebiteľný majetok obce.

Uznesenie č. 5/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

a) Zámer predať majetok obce Liptovský Peter a to
1/ Rodinný domu s.č. 44, postavený na CKN parcele č. 636 s prísl. hospodárskou budovou postavenou na CKN parc. č. 639 v obci Liptovský Peter spolu s pozemkami „C“KN parc. č. 636, výmera 99 m^2, zastavana plocha a nádvorie a „C“KN parc. č. 639, výmera 38 m^2, zastavaná plocha a nádvorie tak, ako sú spomínané nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom na LV č. 1593 pre obec a kat. úz. Liptovský Peter ako:
Parcely registra „C“
KN parc. č. 636, výmera 99 m^2 , zastavaná plocha a nádvorie
KN parc. č. 639, výmera 38 m^2 , zastavaná plocha a nádvorie

Stavby
S. č. 44 na KN parc. č. 636, rodinný dom
na KN parc. č. 639, hospodárska budova
spoluvlastnícky podiel 1/1-ina

2/ Rodinný dom s.č. 46, postavený na CKN parc. č. 660 s prísl. hospodárskou budovou postavenou na CKN parc. č. 657 v obci Liptovský Peter, spolu s pozemkami „C“ KN parc. č. 657, výmera 125 m^2 , na ktorom sa nachádza stavba hospodárskej budovy, „C“ KN parc. č. 659, výmera 120 m^2 , ktorý predstavuje záhradu, „C“ KN parc č. 660, výmera 129 m^2 , na ktorom je stavba rod. domu s.č. 46, „C“ KN parc. č. 653, výmera 225 m^2 , ktorý

predstavuje záhradu. Ďalej je predmetom verejnej obchodnej súťaže aj **predaj spoluvlastníckeho podielu** v rozsahu **o veľkosti 1/6-ina** vo vzťahu k celku z pozemku prestavujúceho **spoločný dvor,** vedeného ako CKN parc. č. 645, výmera 361, zastavená plocha a nádvorie.
Uvedené nehnuteľnosti sú vedené Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom pre spomínanú obec a katastrálne územie Liptovský Peter na liste vlastníctva č. 431 ako:

Parcely registra „C“
KN parc. č. 657, výmera 125 m^2 , zastavaná plocha a nádvorie
KN parc. č. 659, výmera 120 m^2 , záhrada
KN parc. č. 660, výmera 129 m^2 , zastavaná plocha a nádvorie

Stavby
S.č. 46 na KN parc. č. 660, rodinný dom
spoluvlastnícky podiel 1/1-ina

ďalej na liste vlastníctva č. 1593, ako:
Parcely registra „C“
KN parc. č. 653, výmera 225 m^2 , záhrada
spoluvlastnícky podiel 1/1-ina

ďalej na liste vlastníctva č. 295, ako:
KN parc. č. 645, výmera 361 m^2, zastavaná plocha a nádvorie
spoluvlastnícky podiel 1/6-ina.

b) Spôsob predaja majetku obce Liptovský Peter obchodnou verejnou súťažou.
c) Znenie podmienok obchodnej verejnej súťaže a základné ustanovenia kúpnej zmluvy.
d) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže uskutoční obecné zastupiteľstvo na zasadnutí obecného zastupiteľstva v apríli 2022.

Ukladá obecnému úradu
Vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž a zverejniť podmienky verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie: za: 8 poslancov (Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Martin Drugaj, Miroslav Kručula, Adriana Muráňová, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

<u>K bodu č. 7 Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2022</u>

Starostka predložila návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2022.
V oblasti bežných výdavkov je potrebné navýšenie výdavkov na plyn v materskej škole a v budove kultúrneho domu na základe vyúčtovacích faktúr za dodávku plynu v minulom roku a stanovených nových zálohových platieb na rok 2022. Navýšené sú tiež zálohové platby na elektrickú energiu – na základe rozpisu platieb od SSE ako dodávateľa poslednej inštancie, nakoľko nami zazmluvnený dodávateľ Twinlogy s.r.o. ukončil svoju činnosť. Zvýšené boli výdavky na zimnú údržbu z dôvodu extrémnych snehových zrážok a potreby vyvážania snehu.

Tieto výdavky budú pokryté zvýšenými príjmami z podielových daní – na základe východiskových štatistických údajov. Tieto údaje neboli známe pri tvorbe rozpočtu.
Rozpočtovým opatrením dôjde k zvýšeniu celkových príjmov o 21.000,- € a zvýšeniu celkových výdavkov o 21.000,- €.

Uznesenie č. 6/2022
Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje
rozpočtové opatrenie č. 2/2022

Hlasovanie: za: 8 poslancov (Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Martin Drugaj, Miroslav Krčula, Adriana Muráňová, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 8 Rôzne
- návrh pomenovania ulíc

Starostka predložila návrh pomenovania ulíc. Navrhnutých bolo 16 názvov. Na podnet od poslancov budú zapracované niektoré úpravy. Obec požiada aj o vyjadrenie Ústavu pamäti národa. Následne bude vypracované a zverejnené Všeobecne záväzné nariadenie o určení názvov ulíc, označovaní ulíc, verejných priestranstiev a stavieb na území obce Liptovský Peter. Po jeho schválení na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa pripravia geodetické podklady a názvy ulíc. K samotnému zápisu do registra adries sa pravdepodobne pristúpi až v ďalšom kalendárnom roku, pretože počas komunálnych volieb a volieb do VÚC bude ďalšie moratórium, počas ktorého nebude možné rozhodnúť o územnej zmene, určiť alebo zmeniť názov ulice alebo verejného priestranstva ani rozhodnúť o zmene číslovania budov.

Starostka informovala o úrovni vytriedenia komunálneho odpadu za rok 2021, ktorá predstavuje 42,98 %.
Sadzba poplatku podľa prílohy č. 1 k nariadeniu vlády č. 330/2018 Z.z. za uloženie zmesového komunálneho odpadu a objemového odpadu na skládku odpadov platná od 1. 3. 2022 je 18,- € za tonu odpadu.

K bodu č. 9 Interpelácie

Ing. Pavel Slabej
- informoval sa ohľadom realizácie vybudovania prístrešku pre Áviu
- upozornil na spaľovanie nevhodného paliva – odpadu občanmi v domácnostiach, čoho následkom je ťažko dýchateľné znečistené ovzdušie

Marek Zachar
- pripomenul potrebu rekonštrukcie schodísk ku parkovacím plochám na sídlisku

Adriana Muráňová
- upozornila na potrebu vyzbierania popadaných konárov na miestnom cintoríne

K bodu č. 10 Návrh na uznesenie

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie.

K bodu č. 11 Záver

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie zastupiteľstva.
Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 18.40 h.
Zapísala: Júlia Illéšová

Ing. Anna Papajová
starostka

Overovatelia:
Ing. Ľubomír Belobrad
Marek Zachar