

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liptovskom Petre konaného dňa 27. 6. 2011

P r í t o m n í: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí neoddeliteľnú

súčasť tejto zápisnice.

P r o g r a m:

1. Otvorenie
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie plánu práce na II. polrok 2011
5. Informácia o realizácii výstavby 12 b.j. nájomného domu
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenia
9. Záver

K bodu č. 1.:

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Anna Papajová, ktorá prítomných privítala a oboznámila s programom dnešného rokovania. Hneď v úvode konštatovala, že rokovania sa zúčastňujú všetci poslanci a preto vyhlásila zastupiteľstvo za uznášania schopné.

K bodu č. 2.:

Za overovateľov zápisnice boli určení pp. Miroslav Krčula a Ing. Milan Kelčík. Do návrhovej komisie boli schválení pp. Jozef Masarovič, Ing. Matej Čukan a Ľubica Uličná. Vypracovaním zápisnice bola poverená p. Illéšová Júlia.

K bodu č. 3.:

Starostka obce previedla kontrolu plnenia uznesení. Z predošlého volebného obdobia z ukladacích rozhodnutí zostalo nesplnené jedno uznesenie:

- uznesenie č. 35/2007 – reklamácia bytového domu č. 401.

Rokovania obecného zastupiteľstva sa zúčastnil zástupca investora stavby Lesostavu spol. s.r.o. Liptovský Hrádok Ing. Imrich Mlynarčík. Po prerokovaní uvedenej problematiky bolo dohodnuté, že reklamačné nedostatky na bytovom dome bude realizovať Lesostav. Obecný úrad zabezpečí, sprístupnenie bytov zo strany nájomníkov. Opravy budú realizované v letných mesiacoch.

K bodu č. 4:

Starostka predložila k schváleniu Plán práce obecného zastupiteľstva na II. polrok 2011, ktorý bol jednohlasne schválený a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bolo schválené uznesenie č.

13/2011

K bodu č. 5

Starostka oboznámila prítomných s priebehom prác na výstavbe 12 b.j. nájomného domu. Všetky práce sú realizované v súlade s časovým harmonogramom. V súčasnosti sa vykonávajú obklady a kladenie dlažieb. V utorok 28. 6. 2011 sa uskutoční na stavbe ďalší kontrolný deň. Stavba by mala byť skolaudovaná v predstihu v mesiacoch september – október 2011. V letnom období budú posudzované žiadosti o pridelenie bytov a žiadatelia budú vyzvaní k predloženiu dokladov potrebných k posúdeniu príjmov stanovených v podmienkach k prideleniu bytov.

K bodu č. 6

Ďalším bodom rokovania obecného zastupiteľstva bolo schválenie podmienok predaja bytu č. 2 v bytovom dome súpisné číslo 11, ktorý je postavený na parcele KN-C 2835/2 – zastavané plochy nádvoria.

Znaleckým posudkom číslo 41/2011 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty bytu bola určená cena nehnuteľnosti vo výške 15.300,- €. Spôsob a termín úhrady ceny je v hotovosti,

pri podpise zmluvy alebo 70 % ceny bude uhradené pri podpise zmluvy a 30% v splátkach. Záujemca o kúpu je povinný uhradiť aj ostatné náklady spojené s predajom nehnuteľnosti. Záujemcovia predložia svoje ponuky do 1. 8. 2011 do 14.00 hod. V kúpno-predajnej zmluve bude zakotvené právo kúpy bytu spätne obcou v cene v čase kúpy. Všetky ostatné ďalšie ujednania budú podrobne rozpísané v podmienkach predaja nehnuteľností, ktoré obdržia jednotliví záujemci o kúpu bytu. Zámer obce o odpredaj majetku bude zverejnený na internetovej stránke obce, vo vývesných tabuliach obce a bude uverejnený v týždenníku Liptov.

Zároveň boli schválení členovia komisie, ktorá zabezpečí posúdenie predložených ponúk. Členmi komisie sa stávajú Ing. Ľubomír Oriška, Ing. Milan Kelčík, Ľubica Uličná, Ing. Pavel Slabej.

Bolo prijaté uznesenie č.

14/2011

V zmysle platnej legislatívy § 4 ods. 2 zák. č. 253/1994 Z.z. bol starostke obce schválený plat zvýšený o 20 % vo výške 1.818,- € platný od 1. 6. 2011.

Bolo prijaté uznesenie č.

15/2011

Starostke obce boli schválené prémie za mesiace 1. - 5./2011 vo výške 12 %.

Bolo prijaté uznesenie č.

16/2011

K bodu č. 7

- V diskusii odzneli požiadavky a vyjadrenia k ďalšiemu rozvoju obce.

Jozef Masarovič

- upozornil na znečistenie okolia viacúčelového ihriska

Ing. Kelčík Milan

- upozornil na potrebu úpravy terénu pri budove slobodárne po rekonštrukcii kanalizácie

Šedó Peter

- navrhol na posúdenie možnosť kúpy kosačky potrebnej na vykosenie väčších plôch v obci

Ing. Oriška Ľubomír

- informoval sa o možnosti vybudovania pevného katafalku v dome smútku

Gajdoš Ľubomír

- po asanácii rodinného domu č. 156 je ešte potrebné upraviť terén - vyzvať vlastníkov

K bodu č. 8:

Prijaté uznesenia z rokovania Obecného zastupiteľstva v Liptovskom PETRE

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskom Petre

prijalo

uznesenie č. 13/2011

schvaľuje

- Plán práce obecného zastupiteľstva na II. polrok 2011

uznesenie č. 14/2011

schvaľuje

- podmienky predaja bytu č. 2 nachádzajúceho sa v bytovom dome súpisné číslo 11 v Liptovskom Petre, ktorý je postavený na parcele KN - C 2835/2

uznesenie č. 15/2011

schvaľuje

- plat starostky obce platný od 1. 6. 2011 podľa § 4 ods. 2 zák. č. 253/1994 Z.z. zvýšený o 20 % vo výške 1.828,- €

uznesenie č. 16/2011

schvaľuje

- prémie starostke obce za mesiace 1. - 5./2011 vo výške 12 %

Uznesenia prijaté na dnešnom zasadnutí č. 13, 14, 15, 16/2011
boli prijaté

za uznesenia hlasovalo	9 poslancov
proti hlasovalo	0 poslancov
zdržalo sa	0 poslancov

K bodu č. 9:

Po vyčerpaní programu a po schválení navrhnutých uznesení starostka obce poďakovala prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

Zápisnica nahlas diktovaná, schválená a podpísaná.
D. a h.

Ing. Milan Kelčík
Papajová
Miroslav Krčula
overovatelia

Anna
starostka