Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovský Peter
konaného dňa 21. 08. 2019

P r í t o m n í : Ing. Anna Papajová, starostka obce
Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský,
Miroslav Krčula, Adriana Muráňová,
Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška
Neprítomní: Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Martin Drugaj
Ďalší prítomní: Ing. Pavel Slabej, hlavný kontrolór
Júlia Illéšová, zapisovateľka

P r o g r a m:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení
4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2019 o užívaní verejných priestranstiev v obci
5. Riešenie finančnej situácie v SBH s.r.o Liptovský Peter
6. Rôzne
7. Interpelácie
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Anna Papajová. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné.

K bodu č. 2 Schválenie programu rokovania voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ing. Matej Čukan, Miroslav Krčula
Návrhová komisia: Stanislav Žiška, Marek Zachar, Ing. Ján Kamenský
Zapisovateľka: Júlia Illéšová

Starostka predložila návrh programu obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený zákonným spôsobom. Návrh programu bol jednohlasne schválený.

Uznesenie č. 57/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
volí
návrhovú komisiu v zložení: Stanislav Žiška, Marek Zachar, Ing. Ján Kamenský
berie na vedomie
určenie zapisovateľky: Júlia Illéšová
a overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Matej Čukan, Miroslav Krčula
schvaľuje

- návrh programu rokovania OZ

Hlasovanie: za: 7 poslancov (Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Miroslav Krčula, Adriana Muráňová, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení
4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2019 o užívaní verejných priestranstiev v obci
5. Riešenie finančnej situácie v SBH s.r.o Liptovský Peter
6. Rôzne
7. Interpelácie
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

Hlasovanie: za: 7 poslancov (Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Miroslav Krčula, Adriana Muráňová, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 3 Kontrola prijatých uznesení
Uznesenie č. 11/2019 trvá – priebežne sa plní, pohľadávky na dani z nehnuteľností a TKO sa priebežne vymáhajú.

Uznesenie č. 58/2019
Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie
informáciu o plnení uznesení

Hlasovanie: za: 7 poslancov (Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Miroslav Krčula, Adriana Muráňová, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 4 Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2019 o užívaní verejných priestranstiev v obci

Všeobecne záväzné nariadenie určuje verejné priestranstvá, upravuje ich užívanie a stanovuje sankcie za porušovanie povinností. Vymedzuje akým spôsobom sa môže verejné priestranstvo užívať

Uznesenie č. 59/2019
Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. g zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje
Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2019 o užívaní verejných priestranstiev v obci Liptovský Peter

Hlasovanie: za: 7 poslancov (Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Miroslav Krčula, Adriana Muráňová, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 5 Riešenie finančnej situácie v SBH s.r.o Liptovský Peter
Poslanci sa oboznámili s obsahom dôvodovej správy SBH, s.r.o. Liptovský Peter.
SBH je 100 % spoločnosťou Obce Liptovský Peter. Hlavnou činnosťou je výroba a dodávka tepla a teplej úžitkovej vody. Spravuje 246 bytov, v ktorých býva 651 obyvateľov, čo predstavuje 50,27 % z celkového počtu obyvateľov obce. V rokoch 2015/2017 prebehla obnova bytových domov formou tepelnej ochrany. Na tomto základe podstatne klesla celková výroba ÚK a TÚV. Aj keď sa vyrába menej tepla, fixné náklady (odpisy, údržba, revízie, investície) a mzdové náklady zostávajú rovnaké. Cenu tepla schvaľuje regulačný úrad sieťových odvetví, cena je regulovaná a neobsahuje celkové náklady spoločnosti. Spoločnosť hospodári so stratou. Veľká strata je zapríčinená hlavne zastaranými rozvodmi tepla, ktoré je nutné v najbližšom období rekonštruovať. Rozvody sú v pôvodnom stave cca 40 ročné. Potrebná je aj výmena meračov tepla v jednotlivých bytových domoch. Merače sú vlastníctvom spoločnosti a preto sú aj spoločnosťou financované. Náklady na výmenu nie sú zahrnuté v cene tepla a nemôžu byť financované z fondov opráv bytových domov. Spoločnosť eviduje v súčasnosti záväzky, no vzhľadom na to, že sa ocitla sa v platobnej neschopnosti, žiada o finančnú pomoc. Keďže došlo k takémuto nepriaznivému stavu, spoločnosť hľadá riešenia do budúcnosti. Vstúpila do jednania s vlastníkom nového bytového domu č. 5, kde je 19 bytov a dom má samostatnú domovú kotolňu, ktorá tiež bude v správe spoločnosti. Spoločnosť vykonáva tiež správu a drobné údržbárske práce v budove materskej školy a tiež pribudne nová kotolňa v budove kultúrneho domu a tieto služby plánujú vykonávať za odplatu. Plánuje sa tiež zvýšenie poplatku za výkon správy po schválení vlastníkmi bytov na domových schôdzach.
Poslanci obecného zastupiteľstva navrhli nasledovné opatrenia:
- zvolať verejný hovor, prípadne formou domových schôdzí oboznámiť vlastníkov bytov s problematikou a potrebou zvýšenia poplatku za výkon správy, v opačnom prípade upozorniť na nutnosť ukončenia vykurovania,
- hľadať riešenia na získavanie finančných prostriedkov za poskytované služby.
Poslanci schválili poskytnutie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci vo výške 22.400,- € s dobou splatnosti 10 rokov, so začiatkom splácania od r. 2020.

Uznesenie č. 60/2019
Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje
a) poskytnutie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci spoločnosti SBH, s.r.o. Liptovský Peter vo výške 22.400,- € s dobou splatnosti 10 rokov a začiatkom splácania od r. 2020.
b) použitie rezervného fondu na tento účel vo výške 4.000,- €
c) rozpočtové opatrenie č. 13/2019

ukladá
spoločnosti SBH, s.r.o. Liptovský Peter do konca októbra 2019 zvolať domové schôdze v bytových domoch, v ktorých spoločnosť vykonáva správu a prerokovať zvýšenie poplatku za výkon správy

Hlasovanie: za: 6 poslancov (Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Miroslav Krčula, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 1 poslanec (Adriana Muráňová)
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 6 Rôzne
Starostka podala prítomným nasledovné informácie:
- bola podpísaná zmluva na rozšírenie parkovacích miest okolo bytových domov 240 – 243 a 11
- vlastníkom bytov v uvedenej lokalite budú zaslané oznámenia o rekonštrukcii spolu s organizačnými pokynmi,
- tiež boli začaté práce na budove kultúrneho domu, ktoré budú realizované v rámci projektu „Zníženie energetickej náročnosti polyfunkčnej budovy obce Liptovský Peter“. Realizované bude obkopanie budovy, zateplenie, výmena strešnej krytiny, výmena okien, zníženie stropov, vykurovanie budovy,
- poslanci obecného zastupiteľstva navrhli vypracovať nový cenník poplatkov za prenájom hrobového miesta

K bodu č. 7 Interpelácie

Stanislav Žiška
- upozornil na nesvietiacu lampu na lavici cez rieku Belá

Marek Zachar
- informoval sa, či by bolo možné umiestniť lavičky za bytové domy č. 256 a 257 na sídlisku

Adriana Muráňová
- na priestranstve v lokalite „Fľak“ je potrebné pokosiť

Ing. Pavel Slabej
- požiadal o posunutie betónovej skruže umiestnenej pri budove požiarnej zbrojnice, aby bolo znemožnený prejazd nákladných automobilov a následne ju natrieť reflexnou farbou, príp. nalepiť odrazky

Ľubica Uličná
- na nasledujúcom zasadnutí predloží k schváleniu text do kroniky obce

Miroslav Krčula
- upozornil na potrebu pridania odpadových nádob k zrekonštruovanej budove č. 5

K bodu č. 8 Návrh na uznesenie
Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie.

K bodu č. 9 Záver
Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie bolo ukončené o 19.00 h.
Zapísala: Júlia Illéšová

Ing. Anna Papajová
starostka

Overovatelia:
Ing. Matej Čukan
Miroslav Krčula

Starostka Obce Liptovský Peter

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter, konané dňa 21. 08. 2019

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 13/2019

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v súlade so zásadami o hospodárení s finančnými prostriedkami obce predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie:

- presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods.2 písm. a) nasledovne:

Bežné výdavky:

41-03200-630	Tovary a služby DHZO	-2 000 €
41-04510-630	Tovary a služby miestne komun.	-3 000 €
41-06400-630	Tovary a služby ver.osvetl.	-2 000 €
41-08300-630	Tovary a služby rozhlas	-1 500 €
41-08400-630	Tovary a služby dom smútku	-3 000 €
41-08400-640	Bežné transfery	-2 400 €
41-10200-610	Mzdy opatrov.služba	-3 000 €
41-10200-620	Odvody opatrov.služba	-1 500 €
C e l k o m		**-18 400 €**

Kapitálové výdavky:

46-04510-710	Obstar.kapit.aktív miestne komunik.	-4 000 €
C e l k o m		**-4 000 €**

Finančné výdavky:

41-01110-810	Úvery,pôžičky,návrat.fin.výpomoci	+18 400 €
46-01110-810	Úvery,pôžičky,návrat.fin.výpomoci	+4 000 €
C e l k o m		**+22 400 €**

ROZPOČET PO ÚPRAVE

		BEŽNÝ ROZPOČET	KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	FINANČNÉ OPERÁCIE	CELKOM
Príjmy	**v €**	**534 040,-**	**0,-**	**82 460,-**	**616 500,-**
po úprave	**v €**	**556 076,-**	**5 572,-**	**152 961,-**	**714 609,-**
Výdavky	**v €**	**481 500,-**	**100 000,-**	**35 000,-**	**616 500,-**
po úprave	**v €**	**456 637,-**	**175 572,-**	**82 400,-**	**714 609,-**
Výsl.hosp.	**v €**	**+52 540,-**	**-100 000,-**	**+47 460,-**	**0,-**
po úprave	**v €**	**+99 439,-**	**-170 000,-**	**+70 561,-**	**0,-**

Ing. Anna Papajová, v.r.
starostka

V Liptovskom Petre dňa 21.08.2019