Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovský Peter
konaného dňa 08. 10. 2018

P r í t o m n í : Ing. Anna Papajová, starostka obce
Poslanci: Ing. Matej Čukan, Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Ján Kamenský, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška

Neprítomní: Ing. Milan Kelčík

Ďalší prítomní: Júlia Illéšová, zapisovateľka

P r o g r a m:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa o hospodárení obce za I. polrok 2018
5. Rôzne
   - prejednanie projektu firmy OPTOMONT, s.r.o. Trenčín, ktorá zastupuje Slovak Telekom a.s. Bratislava – optické pripojenie v Liptovskom Petre
   - ponuka na predaj rodinných domov č. 172 a 174 spolu s pozemkami od vlastníkov nehnuteľností Ing. Stanislava Stupku a Tibora Stupku
   - zdôvodnenie postupu, spolupodieľanie na nákladoch – žiadosť Bc. Gabriely Nagyovej a Zdenka Nagyho
   - J. M. H. s.r.o. Liptovský Hrádok – žiadosť o predĺženie lehoty zabezpečenia konečnej asfaltovej úpravy miestnych komunikácií
6. Interpelácie
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Anna Papajová. Privítala všetkých prítomných.
Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášania schopné.

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Ing. Matej Čukan, Miroslav Krčula
Návrhová komisia: Ľubica Uličná, Peter Šeďo, Stanislav Žiška
Zapisovateľka: Júlia Illéšová

Uznesenie č. 40/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

- návrh programu rokovania OZ, návrhovú komisiu, overovateľov

Hlasovanie: za: 8 poslancov (Ing. Matej Čukan, Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Ján Kamenský, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Starostka predložila pozmeňujúci návrh k programu zastupiteľstva.
Rokovanie bude doplnené o prerokovanie rozpočtového opatrenia č. 14/2018.

Uznesenie č. 41/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

- pozmeňujúci návrh programu rokovania OZ

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa o hospodárení obce za I. polrok 2018
5. Rozpočtové opatrenie č. 14/2018
6. Rôzne
   - prejednanie projektu firmy OPTOMONT, s.r.o. Trenčín, ktorá zastupuje Slovak Telekom a.s. Bratislava – optické pripojenie v Liptovskom Petre
   - ponuka na predaj rodinných domov č. 172 a 174 spolu s pozemkami od vlastníkov nehnuteľností Ing. Stanislava Stupku a Tibora Stupku
   - zdôvodnenie postupu, spolupodieľanie na nákladoch – žiadosť Bc. Gabriely Nagyovej a Zdenka Nagyho
   - J. M. H. s.r.o. Liptovský Hrádok – žiadosť o predĺženie lehoty zabezpečenia konečnej asfaltovej úpravy miestnych komunikácií
7. Interpelácie
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

K bodu č. 3 Informácia o plnení uznesení

Na predchádzajúcom zasadnutí neboli schválené žiadne ukladacie uznesenia.

Uznesenie č. 42/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení

Hlasovanie: za: 8 poslancov (Ing. Matej Čukan, Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Ján Kamenský, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 4 Správa o hospodárení obce za I. polrok 2018

Ekonómka obce Ing. Dagmar Schlégerová oboznámila prítomných s obsahom Správy o hospodárení obce za I. polrok 2018. Súčasťou správy je aj prehľad o stave a vývoji dlhu. Správa bola vzatá na vedomie bez pripomienok.

Uznesenie č. 43/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

- Správu o hospodárení obce za I. polrok 2018

Hlasovanie: za: 8 poslancov (Ing. Matej Čukan, Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Ján Kamenský, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 5 Rozpočtové opatrenie č. 14/2018

Starostka predložila k schváleniu rozpočtové opatrenie č. 13/2018, ktoré bolo jednohlasne schválené a tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 44/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

- rozpočtové opatrenie č. 13/2018

Hlasovanie: za: 8 poslancov (Ing. Matej Čukan, Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Ján Kamenský, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 6 Rôzne

- Zástupca firmy Slovak Telekom, a.s. Bratislava, p. Mesík sa zúčastnil rokovania obecného zastupiteľstva za účelom prezentácie plánovanej výstavby optickej siete v obci. Rokovania obecného zastupiteľstva sa zúčastnili aj zástupcovia firmy FIBRIS, ktorá zabezpečuje optické pokrytie obce v súčasnosti. Pán Zvonár, terajší poskytovateľ a správca sietí (firma Fibris) ponúkol v rámci predchádzajúcich rokovaní možnosť využitia svojich už vybudovaných sietí pripoložením do existujúcich chráničiek. Nakoľko sa v posledných rokoch značne zrekonštruovali obecné chodníky, miestne komunikácie a verejné priestranstvá obec nesúhlasí s rozkopaním a vedením nových trás pre optické káble v častiach, kde je optická sieť už položená súčasným poskytovateľom, nakoľko tento ponúka možnosť vedenia optiky vo svojich chráničkách.

- Ing. Stanislav Stupka a Tibor Stupka, vlastníci rodinných domov č. 172 a 174 predložili obci ponuku na odpredaj rodinných domov spolu s pozemkami. Nehnuteľnosti sa rozhodli ponúknuť vzhľadom na zámer obce vybudovať pamätný dom murárov a zároveň zriadiť chýbajúcu predajňu potravín, na čo by boli uvedené nehnuteľnosti vhodné. Obec v súčasnosti nemá dostatok finančných prostriedkov na nákup ponúkaných nehnuteľností a vzhľadom k blížiacim sa komunálnym voľbám nie je, pre krátkosť času ,možné vyhodnotiť a v potrebnom rozsahu prebrať s poslaneckým zborom vhodnosť ponúkanej nehnuteľnosti.

- Bc. Gabriela Nagyová spolu s manželom požiadala o zdôvodnenie postupu obce pri zabezpečení geometrického plánu vypracovaného v súvislosti s odkúpením pozemku vo vlastníctve obce.
Nakoľko bol zistený nesúlad vo výmere pozemku, bolo potrebné pristúpiť k jeho presnému zameraniu. Cena odpredávaného pozemku bola stanovená vo výške 5,- €/m^2 a pozemok bol schválený na odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa: predmetný pozemok sa nachádza v spoločnom dvore rodinných domov č. 171 a 173 a obec nemá k pozemku prístup, pretože pozemok sa nachádza v strede dvora.
Bc. Gabriela Nagyová spolu s manželom požiadali obec o spoluúčasť na úhrade ceny za vypracovanie geometrického plánu, nakoľko cena je

privysoká a neboli dopredu oboznámení s tým, že budú náklady za vypracovanie znášať v plnej výške. Podľa stanoviska prítomných poslancov, obec uhradí náklady spojené s vypracovaním kúpno-predajnej zmluvy, p. Gabriela Nagyová spolu s manželom uhradia geometrický plán a návrh na vklad.

- Ing. Mária Hlinová, konateľka spoločnosti J.M.H. s.r.o., Liptovský Hrádok požiadala o predĺženie lehoty konečnej asfaltovej úpravy miestnych komunikácií stavby „Rozšírenie miestnej komunikácie pre IBV na Hlinách I. etapa – 8 RD“ a „Rozšírenie miestnej komunikácie pre IBV na Hlinách II. etapa“. Termín ukončenia bol stanovený na koniec septembra 2018. Žiada o predĺženie termínu do 9/2020.
Svoju žiadosť zdôvodnila tým, že do ukončenia minimálne hrubej stavby nezačatých a rozostavaných rodinných domov a objektu občianskej vybavenosti, môže dôjsť k poškodeniu miestnej komunikácie stavebnou činnosťou. Tiež je potrebné uzatvoriť zmluvné vzťahy časti vlastníkov nehnuteľností, ohľadom usporiadania ich užívacích vzťahov k pozemkom vo vlastníctve spoločnosti. Rokovania obecného zastupiteľstva sa p. Mária Hlinová zo zdravotných dôvodov nezúčastnila.
Keďže už dnes je isté, že termín dodržaný nebude, termín navrhnutý firmou J.M.H s.r.o. Liptovský Hrádok poslanci zamietli, termín žiadali výrazne skrátiť.
Ďalej môže vzniknúť problém so zabezpečením odvozu tuhého komunálneho odpadu a zimnej údržby v uvedenej lokalite. Pre vyriešenie celej problematiky bude zvolaná stavebná komisia, ktorej členovia spolu so zástupcom spoločnosti dohodnú jednoznačné podmienky.

- p. Dolinay, zástupca firmy DK – contractors s.r.o. Poprad predložil návrh situácie parkovacích miest pri novobudovanom Bytovom dome HILL. Vzhľadom k viacerým jednaniam aj s majiteľmi bytov v okolitých bytových domoch, bol vybratý návrh, s ktorým súhlasili všetci poslanci. Následne bude vypracovaný projekt pre ďalšie konanie.

K bodu č. 7 Interpelácie

Ing. Matej Čukan
- ako predseda stavebnej komisie bol v priestoroch materskej školy za účelom posúdenia potrebných prác na zariadení materskej školy:
- do kuchyne je potrebné nainštalovať digestor, nakoľko pary vzniknuté pri varení sa uvoľňujú do vedľajších miestností a na stenách vzniká pleseň. Steny je potrebné opatriť protiplesňovým náterom a vymeniť WC pre dospelých.
V nasledujúcom roku, počas letných prázdnin, je potrebné vymaľovať a opraviť celé schodište, dovymieňať zvyšné okná a urobiť pár menších opráv. Je potrebné s tým rátať v rozpočte obce na rok 2019.

Miroslav Krčula
- navrhol postaviť prístrešky na smetné nádoby – obec sa bude uchádzať o získanie financií cez Program obnovy dediny
- pripomenul potrebu pripojenia stánku na elektrickú energiu, potrebnú pri aktivitách organizovaných obcou

Ľubica Uličná
- informovala sa, kto zabezpečuje vedenie materskej školy – v mesiaci 6/2018 sa uskutočnilo výberové konanie, do ktorého sa neprihlásil žiadny uchádzač, vedením bola poverená p. Tatiana Salvová, v zákonnom termíne bude vyhlásené ďalšie výberové konanie
- informovala prítomných, že 13. 10. 2018 sa uskutoční v sále kultúrneho domu pri príležitosti mesiaca úcty k starším posedenie pri hudbe, ktoré organizuje Jednota dôchodcov Liptovský Peter

Ján Kamenský
- informoval sa, kedy budú odvezené pneumatiky z priestranstva oproti budove Jednoty
- navrhol výrub odumretých, vyschnutých stromov nachádzajúcich sa na sídlisku
- informoval prítomných o aktivitách divadelného súboru f*ACTOR:
    - 3. 11. 2018 sa uskutoční program pre deti „Slovenské strašidlá“
    - pri príležitosti Mikuláša zahrajú pre deti rozprávku

Peter Šeďo
- navrhol vyvážanie veľkoobjemových kontajnerov aj viackrát podľa naplnenia
- ku ceste smerujúcej do lokality v novovzniknutom stavebnom obvode navrhol umiestniť kontajnery na separovaný zber

Ing. Ľubomír Belobrad
- informoval sa kedy bude sprístupnená ulička smerom do lokality „Záhrady“

K bodu č. 8 Návrh na uznesenie
Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie.

K bodu č. 9 Záver
Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie bolo ukončené o 19.40 h.
Zapísala: Júlia Illéšová

Ing. Anna Papajová
starostka