

**OBEC LIPTOVSKÝ PETER**  
Spoločný obecný úrad  
územného rozhodovania a stavebného poriadku  
MsÚ Liptovský Hrádok, ul. Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok

---

Číslo : SOcÚ LP/86/2020 IP  
Vybavuje : Paldanová 044/5202152  
zamestnanec Spoločného obecného úradu  
so sídlom v Liptovskom Hrádku  
e-mail : ivana.paldanova@lhr.sk

V Liptovskom Hrádku dňa 09.06.2020

### Oznámenie

#### /VEREJNÁ VYHLÁŠKA/

o začatí konania o zmene v užívaní časti stavby § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb.  
o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

Vlastníci obytného domu č. súp. 204 v Liptovskom Petre - Matej Házy, Liptovský Peter 204, Lívia Medvediová, Liptovský Peter 204, Mária Martinková v zastúpení opatrovníčkou Andreou Mackovčákovou trvale bytom Korňa, Vyšná Korňa 547, Daniel Martinka, Liptovský Peter 204 a Mária Palenčíková, Liptovský Peter 204 všetci v zastúpení Miroslavom Juríkom, SBH, s.r.o., Liptovský Peter 100, 033 01 Liptovský Hrádok /IČO : 43 858 520/ podali dňa 05.06.2020 na stavebnom úrade návrh na zmenu v užívaní časti stavby „Bytový dom č. 204, zmena účelu spoločných zariadení na nebytový priestor“ v rozsahu : časti spoločných zariadení o výmere 42,90 m<sup>2</sup> v 1. P.P. obytného domu súpisné číslo 204, ktorého sú vlastníkom podľa výpisu z listu vlastníctva č. 706. Predmetná stavba – Obytný dom č. súp. 204 je umiestnená na parc. č. KN-C 3373/3 v k. ú. Liptovský Peter. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene účelu užívania časti stavby.

Obec Liptovský Peter ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov k predloženému návrhu v súlade s ustanovením § 85 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania o zmene v užívaní časti stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

#### Základné údaje charakterizujúce zmenu užívania časti stavby :

Predmetný návrh rieši zmenu užívania časti **obytného domu č. súp. 204 na 1. P.P. o výmere 42,90 m<sup>2</sup>**, z pôvodného účelu užívania stavby týchto spoločných zariadení : **pracovňa a žehliareň** na novonavrhovaný účel – **nebytový priestor**, neverejná klubovňa pre nábožnú komunitu.

**Pretože návrh poskytuje dostatočné podklady na posúdenie, upúšťa stavebný úrad od ústneho pojednávania.**

**Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak nebude na ne prihliadnuté.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnúť na Spoločnom obecnom úrade, ul. Hviezdoslavova 170, Liptovský Hrádok č. dverí 208 – v úradných dňoch (pondelok : v čase od 7.00 - 11.00 hod., 12.00 – 15.00 hod., streda : v čase od 7.00 – 11.00 hod., 12.00 – 16.00 a piatok : v čase od 7.00 - 11.00 hod., 12.00 – 14.00 hod.,).

**Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská k predmetnému návrhu v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania, inak stavebný úrad na ne neprihliadne. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.**

**Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania o zmene v užívaní časti stavby, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

**Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.**

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Liptovský Peter po dobu 15 dní. Správny orgán zverejní písomnosť súčasne iným, v mieste obvyklým spôsobom – na internetovej stránke Obce Liptovský Peter. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. deň, keď bola verejná vyhláška vyvesená a zverejnená.**

**Ing. Anna Papajová  
starostka obce**

**Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 odst. 5 a § 26 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).**

**Zverejnené iným spôsobom :**

**Webová stránka Obce Liptovský Peter, [www.liptovskypeter.sk](http://www.liptovskypeter.sk) dňa : .....**

**Úradná tabuľa Obce Liptovský Peter :**

**Vyvesené dňa .....**

**Zvesené dňa .....**

**.....  
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby**

**Doručí sa :**

**účastníci konania formou verejnej vyhlášky :**

- **vlastníkom obytného domu č. súp. 204 v Liptovskom Petre, parc. č. KN-C 3373/3**  
- **Matej Házy, Liptovský Peter 204, Lívia Medvediová, Liptovský Peter 204, Mária Martinková v zastúpení opatrovníčkou Andreou Mackovčákovou trvale bytom Korňa, Vyšná Korňa 547, Daniel Martinka, Liptovský Peter 204 a Mária Palenčíková, Liptovský Peter 204 všetci v zastúpení Miroslavom Juríkom, SBH, s.r.o., Liptovský Peter 100, 033 01 Liptovský Hrádok**
- **vlastníkom susedných pozemkov a stavieb : parc. č. KN-C 3373/20, KN-C 3373/19, KN-C 3373/11, KN-C 3373/12, KN-C 3373/13, KN-C 3373/14, KN-C 3373/18, KN-C 3373/6, KN-C 3373/9, KN-C 2871/1, KN-E 127, KN-E1221/1, KN-E 1222/1, KN-E 1118/15, KN-E 1118/13, KN-E 1118/11, KN-E 1114/1, KN-E 1114/2 k. ú. Liptovský Peter**

**dotknuté orgány a organizácie :**

- **Obec Liptovský Peter, Obecný úrad, Ing. Anna Papajová – starostka, Lipt. Peter 100, 033 01 Liptovský Hrádok**
- **Okresné riaditeľstvo HaZZ, Lipt. Mikuláš, Ulica Podtatranského 25, 031 01 Lipt. Mikuláš**
- **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš, úsek ŠSOPaK a úsek ŠSOH**
- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Liptovský Mikuláš**