

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovský Peter
konaného dňa 18. 09. 2017

P r í t o m n í: Ing. Anna Papajová, starostka obce
Poslanci: Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan,
Ing. Ján Kamenský, Ing. Milan Kelčík, Miroslav Krčula,
Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška

Neprítomní:

Ďalší prítomní: Ing. Pavel Slabej, hlavný kontrolór
Júlia Illéšová, zapisovateľka

P r o g r a m:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa o hospodárení obce za 1. polrok 2017
5. Informácia o realizácii projektov
6. Rôzne
7. Interpelácie
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Anna Papajová. Privítala všetkých prítomných.

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 9 a OZ je uznášania schopné.

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Miroslav Krčula, Ing. Matej Čukan

Návrhová komisia: Ing. Milan Kelčík, Ing. Ján Kamenský, Ľubica Uličná

Zapisovateľka: Júlia Illéšová

Uznesenie č. 35/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

- program rokovania OZ, návrhovú komisiu, overovateľov

Hlasovanie: za: 9 poslancov (Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Ing. Milan Kelčík, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa o hospodárení obce za I. polrok 2017
5. Informácia o realizácií projektov
6. Rôzne
7. Interpelácie
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

K bodu č. 3 Informácia o plnení uznesení

Na predchádzajúcom zasadnutí neboli schválené žiadne ukladacie uznesenia.

Uznesenie č. 36/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení

Hlasovanie: za: 9 poslancov (Ing. Lubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Ing. Milan Kelčík, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Starostka predložila zámer predaja majetku obce a to rodinného domu č. 44 s príslušeným pozemkom obchodnou verejnou súťažou. Znenie podmienok verejnej súťaže bude vypracované v spolupráci s komisiou zloženou z poslancov obecného zastupiteľstva. Členmi komisie boli schválení Ing. Matej Čukan, Ing. Milan Kelčík, Miroslav Krčula. Na nehnuteľnosť bol vypracovaný znalecký posudok Cena nehnuteľností 9.700,- €, odhadnutá znalcom je najnižšia, za ktorú sa bude majetok môcť predať.

Uznesenie č. 37/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer priameho predaja svojho majetku, ktorého predmetom je:

Rodinný dom s. č. 44 v obci Liptovský Peter, postavený na „C“ KN parc. č. 636, nachádzajúci sa v spoločnom dvore ako druhý v poradí za domom s. č. 42 a malou prelukou. Ide o prízemný dom pozostávajúci z vnútornej chodby, troch izieb, kuchyne a špajze. Ďalej je predmetom priameho predaja prísl. rodinného domu a to hospodárska budova bez s. č. postavená na „C“ KN parc. č. 639 ako aj pozemky, na ktorých sa uvedené nehnuteľnosti nachádzajú, vrátane záhrady („C“ KN parc. č. 653) a spoluvlastnícky podiel v 1/6 zo spoločného dvora („C“ KN parc. č. 645). Tieto nehnuteľnosti sú vedené na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálnom odbore na **liste vlastníctva č. 1593** pre obec a kat. úz. Liptovský Peter ako:

Parcely registra „C“
KN parc. č. 636, výmera 99 m², zastavané plochy a nádvoría

KN parc. č. 639, výmera 38 m², zastavané plochy a nádvoría

KN parc. č. 653, výmera 225 m², záhrady

Stavby

S. č. 44 na KN parc. č. 636, rodinný dom

Na KN parc. č. 639, hospodárska budova spoluvlastnícky
podiel 1/1-ina,

ďalej na **liste vlastníctva č. 295**

Parcely registra „C“

KN parc. č. 645, výmera 381 m², zastavané plochy a nádvoría

spoluvlastnícky

podiel 1/6-ina.

Všeobecná hodnota majetku, t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetný pozemok ponúka na predaj je stanovená znaleckým posudkom číslo 46/2017 zo dňa 15.09.2017 vo výške 9 700.- Eur, slovom deväťtisíc sedemsto eur.

Hlasovanie: za: 9 poslancov (Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Ing. Milan Kelčík, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
 proti: 0 poslancov
 zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 4 Správa o hospodárení obce za I. polrok 2017

Ekonomka OÚ Ing. Dagmar Schlégerová oboznámila prítomných s obsahom Správy o hospodárení obce za I. polrok 2017, ktorej súčasťou je aj prehľad o stave a vývoji dlhu k 30. 6. 2017. K správe podal stanovisko aj Ing. Milan Kelčík – predseda finančnej komisie. Správa bola vzatá na vedomie bez pripomienok.

Uznesenie č. 38/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Správu o hospodárení obce za I. polrok 2017

Hlasovanie: za: 9 poslancov (Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Ing. Milan Kelčík, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
 proti: 0 poslancov
 zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 5 Informácia o realizácii projektov

Starostka informovala prítomných o úrovni realizácie projektov zabezpečovaných a pripravovaných obcou.

- zrealizovaná bola rekonštrukcie miestnej komunikácie od autobusovej zastávky smerom západným k novej výstavbe rodinných domov a na sídlisko, ktorá bola najväčšou investičnou akciou tohto roka
- ďalšou väčšou akciou je prebiehajúca výstavba 16 radových garáží na sídlisku, z ktorých dve garáže stavia obec + prípojku NN + VO + príjazdovú komunikáciu
- pri budove materskej školy bol opravený prístupový chodník a zabezpečené odvodnenie budovy odvedením vody stekajúcej z ríni spolu s rekonštrukciou bráničky
- plánované je rozšírenie verejného osvetlenia a to od garáží pri budove bývalej slobodárne smerom k prechodu pre chodcov na štátnej ceste II/537 (smer cintorín)
- navrhnuté je pridanie kábla od rodinného domu p. Stupku smerom k multifunkčnému ihrisku, pridaním nového rozvádzača bude možné zabezpečiť osvetlenie počas akcií organizovaných obcou
- je vypracovaný projekt a v tomto roku budú začaté práce na osvetlení prechodu pre chodcov v obci pri autobusovej zastávke

K bodu č. 6 Rôzne

Starostka predložila k schváleniu návrh Zmluvy o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci SBH s.r.o. Liptovský Peter - 100 % obecnej spoločnosti v celkovej výške 20.755,32 € určenej na výmenu opotrebovaného kotla v plynovej kotolni PK 1 na sídlisku.

Poskytnutá pôžička bude splatená do 6-ich rokov od jej poskytnutia v ročných splátkach vo výške 3 459,22 € splatných 30. 9. príslušného roka s tým, že prvá splátka je splatná 30. 9. 2018. Poskytnutie pôžičky bolo jednohlasne schválené.

Uznesenie č. 39/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Zmluvu o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci SBH s.r.o Liptovský Peter v celkovej výške 20.755,32 € určenej na výmenu opotrebovaného kotla v plynovej kotolni PK 1 na sídlisku. Ostatné podmienky poskytnutia finančnej výpomoci budú upravené v zmluve

Hlasovanie: za: 9 poslancov (Ing. Lubomír Lubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Ing. Milan Kelčík, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Starostka predložila k schváleniu návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12, 13/2017

Uznesenie č. 40/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12, 13/2017

Hlasovanie: za: 9 poslancov (Ing. Lubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Ing. Milan Kelčík, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)

proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Vzhľadom na bohatú peterskú murársku históriu v budúcom roku 2018 naša obec plánuje uskutočniť spomienkovú akciu väčšieho významu, pri ktorej si chceme spomenúť a uctiť významných staviteľov a murárov, ktorí sa v obci narodili, tvorili, ale aj na tých, ktorí za svojim remeslom odišli do sveta. V súvislosti s týmto podujatím obec v spolupráci s okolitými obcami – Vavrišovom a Jamníkom pripravuje prvé vydanie knižnej publikácie „Kronika murárov Liptovského Petra, Jamníka a Vavrišova“, ktorú napísal Jozef Hlavaj, staviteľ - rodák z Liptovského Petra a doplnil peterský evanjelický farár M Abrahám. V knihe sú opísané celé generácie pracovitých ľudí, ich život na „múračkach“, ich odborný, kultúrny a spoločenský rast a množstvo zaujímavých príbehov a poznatkov z histórie. V knihe sa dočítame, aké významné stavby vo svete naši predkovia postavili, alebo, že naša obec bola prvá na Slovensku s vlastným vodovodom.

Naša obec – jej pôvodná časť sa vyznačuje zachovaním domov, ktoré stavali práve murári na konci devätnásteho a začiatkom dvadsiateho storočia. Je dôležité aby sme nezabudli na túto významnú časť našej histórie a bolo by veľmi prospešné, keby sme v našej obci zachovali tieto stavby a hlavne by bolo veľmi potrebné, aby sme v obci natrvalo vytvorili pamätník venovaný tejto murárskej tradícii.

Uznesenie č. 41/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

odporúča

starostke obce Ing. Anne Papajovej vyhľadať v obci, najlepšie v jej centre, vhodné objekty, pre vybudovanie pamätného domu, resp. pre zriadenie pamätnej izby liptovských murárov, ktoré by natrvalo pripomínali liptovských murárov – murárov rodákov z Liptovského Petra. Vyhľadaním vhodného priestoru bude obec uvažovať aj o zriadení predajne potravín, prípadne zabezpečení iných aktivít.

Hlasovanie: za: 9 poslancov (Ing. Ľubomír Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Ing. Milan Kelčík, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže na odpredaj budovy bývalej kolkárne teraz hospodárskej budovy s.č. 454 na pozemku parc. č. KNC 83/9 výmera 151 m² spolu s príľahlým pozemkom parc. č. KNC 83/8 výmera 803 m², ktorých zámer predať majetok obce bol schválený uznesením č. 23/2017 dňa 26. 06. 2017 bola predložená cenová ponuka na odkúpenie od jedného uchádzača, ktorým je Mgr. Stanko Ján, bytom Liptovský Mikuláš, Čsl. Brigády 1615/12, ktorý ponúkol za uvedené nehnuteľnosti sumu 14.850,- €

Uznesenie č. 42/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

na základe vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže predaj hospodárskej budovy s.č. 454 postavenej na pozemku parc. č. KNC 83/9, pozemok parc. č. KNC 83/9 o výmere 151 m² – zastavané plochy a nádvorcia a pozemok parc. č. KNC 83/8 o výmere 803 m² – zastavané plochy a nádvorcia všetko v sume 14.850,-€

Mgr. Jánovi Stankovi, nar. 06. 04. 1973, bytom Liptovský Mikuláš, ul. Čsl. Brigády 1615/12

Hlasovanie: za: 9 poslancov (Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Ing. Milan Kelčík, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Starostka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva o ponuke na kúpu rodinného domu č. 154 od vlastníka domu p. Semana Petra.

Predávajúci Peter Seman, narodený 18.08.1979, bytom Hlavná 998/64, 900 31 Stupava je výlučným vlastníkom nehnuteľností – rodinného domu súpisné číslo 154 a zastavaného pozemku parc. č. KNC 302 o výmere 154 m² zapísaných na liste vlastníctva číslo 98 v katastri obce Liptovský Peter, cena nehnuteľnosti je 10 000,- €

Uznesenie č. 43/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Liptovský Peter v súlade s § 11 ods. 4 písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

kúpu rodinného domu súpisné číslo 154 a zastavaného pozemku parc. č. KNC 302 o výmere 154 m² – zastavané plochy a nádvoria zapísaných na liste vlastníctva číslo 98 v katastri obce Liptovský Peter od Petra Semana, nar. 18. 08. 1979, bytom Supava, Hlavná 998/64 v cene 10 000,- €

Hlasovanie: za: 9 poslancov (Ing. Ľubomír Belobrad, Ing. Matej Čukan, Ing. Ján Kamenský, Ing. Milan Kelčík, Miroslav Krčula, Peter Šeďo, Ľubica Uličná, Marek Zachar, Stanislav Žiška)
 proti: 0 poslancov
 zdržal sa: 0 poslancov

K bodu č. 7 Interpelácie

Ing. Matej Čukan

- informoval sa, či nebude potrebné zabezpečiť výmenu rozvodov tepla z plynových kotolní, ktoré spravuje SBH s.r.o. Liptovský Peter

Stanislav Žiška

- upozornil na prepadnutú časť zrekonštruovaného chodníka pri budove materskej školy

Ing. Pavel Slabej

- informoval sa, či bude zabezpečené obmedzenie prejazdu nákladných áut prechádzajúcich popri budove požiarnej zbrojnice

- navrhnuté bolo podanie žiadosti o vylúčenie miestnej komunikácie zo siete ciest

- pri odbočovaní z hlavnej cesty k budove požiarnej zbrojnice chýba dopravná značka označujúca križovatku

Miroslav Krčula

- upozornil na zatekanie strechy na budove požiarnej zbrojnice

Ing. Milan Kelčík

- upozornil na padnutý kábel obecného rozhlasu medzi bytovými domami č. 4 a 8

Marek Zachar

- pred bytovým domom 256 nesvieti lampa verejného osvetlenia

Ing. Ján Kamenský

- požiadal o finančnú výpomoc pre členov divadelného súboru – na základe žiadosti im bude vyplatené 500,- €

Lubica Uličná

- informovala prítomných o zasadnutí sociálnej komisie dňa 4. 9. 2017 za účelom výberu nového nájomníka bytu v bytovom dome č. 464

K bodu č. 8 Návrh na uznesenie

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie.

K bodu č. 9 Záver

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie bolo ukončené o 20.00 h.

Zapísala: Júlia Illéšová

Ing. Anna Papajová
starostka

